

RAPPORT ANNUEL

2025

RAPPORT ANNUEL

2025



01. Les activités	3
02. Les comptes	5
03. Les membres	6
04. Perspectives 2026-27	7

01 . LES ACTIVITÉS

Architectures des lieux à habiter

. Rappel : mardi 24 septembre 2024

Afin que ces rencontres puissent produire les effets escomptés, le CA a décidé de mandater Jérémie Schaeli, de tarifeGROUPE, coopérateur d'ailleurs, pour les faciliter.

02.10 - environnement et diversité

04.11 - gouvernance et beauté

11.12 - économie et Esprit du lieu

17.01 - Fonctionnalité et contexte

En 2025 = 9 rencontres = 1x toutes les 6 semaines !





Vendredi 14 Mars : plan financier – économie d'un projet – montage financier.

Invité : Olivier Raduljica, président de la SCHAM (coopérative d'habitation de Montreux)

Lundi 07 Avril : Retour, bilan et suite du processus CUBAT (8 critères DAVOS).

Étape 2 : Synthèse du diagnostic et esquisses des recommandations - Discussion autour de la toute fraîche politique du logement de la ville de Vevey.

Lundi 12 Mai :

gouvernance – organisation interne - relation groupe d'ouvrage et architectes.

La gouvernance « projet », c'est-à-dire l'organisation pour le processus entre maintenant et la fin des travaux, en passant par le développement du projet etc...

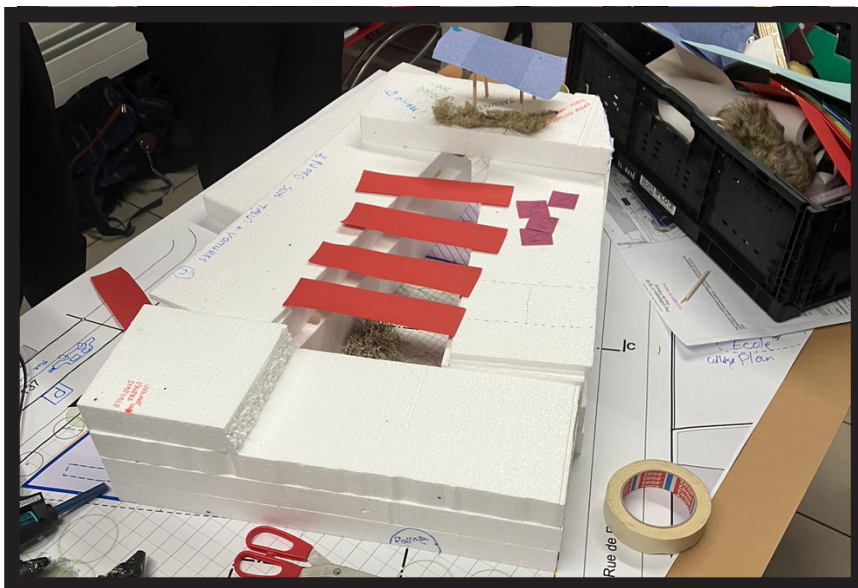
Invitée : Catherine Mathez, présidente de la coopérative La Meute (Lausanne)

Invité : Olivier Raduljica, président de la SCHAM (coopérative d'habitation de Montreux)

11 Juin : Assemblée générale.

28 Août : La ville de Vevey annonce et rend officiel l'achat de la parcelle.

Lundi 6 octobre est né le Groupe d'ouvrage (GO) "Klausfelder" qui rassemble toutes les personnes souhaitant habiter un appartement à Klausfelder - Avenue de Corsier à Vevey.



lundi 17 novembre

Rencontre groupe de travail.

03 décembre 2025

Première séance de travail du Groupe de Travail avec le bureau labac.

02.

LES COMPTES

Au 31 décembre 2025, la fortune de la coopérative se montait à : 6'302,25 CHF
Intégralement sur le compte : 395.977.100-07 à la banque alternative suisse.

RECETTES

Cotisations (72)	2'160,00
Total	2'160,00

DÉPENSES

Ateliers	2'755,00
Dépenses AG 11 juin 2025	62,90
Frais administratifs	210,00
Impôts, taxes	94,30
Abonnement revus habitation	41,05
Cotisations associations professionnelles	200,00
Frais de banque	103,40
Total	3'466,65

Résultat

-1'306,65

ACTIFS

Compte Banque alternative	6'302,25
Cotisations non-payées	830,00
Total	7'132,25

PASSIF

Part sociales (72)	7'200,00
Résultat reporté	1'238,90
Résultat 2025	-1'306,65
Total	7'132,25

03 .

LES MEMBRES

Au 31 décembre 2025, d'ailleurs comptait **69 membres**.

En 2025, le conseil d'administration est composé de 5 membres :

- . Didier Raboud
- . Martha Krüger
- . Irina Gote
- . Hélène Lattalais
- . Jean-Yves Le Boudec

04 .

PERSPECTIVES 2026-27

1. Architecture : des lieux à habiter

1.1 Parcelle de l'Avenir – Vevey

Finaliser le dossier du groupe de travail et le faire parvenir à la municipalité afin d'être intégré aux réflexions de base du futur de ces lieux.

1.2 Rue de Fribourg – Vevey

Le GT Klausfelder-appel d'offre : Finaliser le dossier en vue de l'appel d'offre.
Sous la supervision du bureau labac.

1.3 Nouveaux sites

Riviera : Créer un petit dossier de présentation à envoyer aux propriétaires et communes de la Riviera.

2. Cultures du bâti : habiter des lieux

2.1 d'ailleurs on accueille – conférences

Une conférence sur la construction bois ?

2.2 d'ailleurs on regarde – projections

Barbara Buser ?

2.3 d'ailleurs on bouge – visites

- Visite d'un immeubles de logements LADA (senior) en Mars.
- Une visite prévue à Genève en Juin : La Bistoquette.